**Извещение**

**о проведении открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды в отношении имущества, находящегося в областной собственности**

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:**

Наименование: областное бюджетное учреждение культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия» (ОБУК «Госдирекция»);

Место нахождения: 398059, Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 10, ОБУК «Госдирекция»;

Почтовый адрес: 398059, Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 10, ОБУК «Госдирекция»;

Адрес электронной почты: info@gosdirekcia.ru;

Контактный телефон/факс: 8 (4742) 74-08-43, 77-24-97, 74-09-47.

Организация и проведение торгов осуществляется на основании письменного согласия собственника имущества - Управления имущественных и земельных отношений Липецкой области (письмо 420/01-16Н28-9008 от 01.11.2018 г.)

**2. Место расположения, описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество:**

Нежилые помещения общей площадью 92,6 кв.м., являющиеся частью объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», расположенного по адресу: Россия, Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Советская, ул. Почтовая, ул. Интернациональная, ул. Мира, здание юго-восточного корпуса: помещение № 4 общей площадью 54,9 кв.м. (литер Д) и помещения № 42-45 общей площадью 37,7 кв.м. (литер Д1).

**3. Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору -** торговые помещения.

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа** – 19 006,15 (Девятнадцать тысяч шесть рублей 15 копеек), без учета НДС.

**5. Срок действия договора** – 11 (одиннадцать) месяцев.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена:**

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **(12 ноября 2018 года)**, документация об аукционе предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица. Заявление о предоставлении документации об аукционе подается в письменной форме.Плата за предоставление документации об аукционе не установлена. Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается. Документация об аукционе предоставляется по месту нахождения организатора **до 03 декабря 2018 года**, по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 10, ОБУК «Госдирекция», 2 этаж, приёмная.

Документация об аукционе предоставлена на сайтах:

* [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)– официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
* [www.gosdirekcia.ru](http://www.filo.ru/) **–** сайт ОБУК «Госдирекция».

**7. Требование о внесении задатка, а также размер задатка:**

Требование о внесении задатка не предусмотрено.

**8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** не позднее 30 ноября 2018 г.

Директор ОБУК «Госдирекция» А.А. Найдёнов