

## ПРОТОКОЛ

о подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»

город Липецк

09 марта 2022 г.

**Организатор аукциона:** областное бюджетное учреждение культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» (ОБУК «Госдирекция»)

**Место проведения аукциона:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Фрунзе, 10, областное бюджетное учреждение культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», конференц-зал.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут (московское время)

Время окончания аукциона: 11 часов 13 минут (московское время)

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом ОБУК «Госдирекция» № 25 от 02.06.2021 г. в составе:

**председатель комиссии** – директор ОБУК «Госдирекция» Найдёнов Андрей Анатольевич

**заместитель председателя комиссии, член комиссии** – заместитель директора ОБУК «Госдирекция» Ивашова Наталия Дмитриевна

**член комиссии** - начальник отдела финансовой и организационно-правовой работы ОБУК «Госдирекция» Игнатъев Андрей Сергеевич

**член комиссии** – заместитель начальника отдела финансовой и организационно-правовой работы ОБУК «Госдирекция» Сафронова Светлана Сергеевна

**член комиссии** – экономист ОБУК «Госдирекция» Фомичева Ирина Васильевна

**секретарь комиссии** – юрист-консульт ОБУК «Госдирекция» Головина Татьяна Дмитриевна

Присутствуют: Ивашова Н.Д., Игнатъев А.С., Сафронова С.С., Фомичева И.В., Головина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

### **Выборы аукциониста:**

Для голосования по выборам аукциониста членами комиссии предложена кандидатура: Игнатъева А.С.

Итоги голосования:

«ЗА» - 5 членов комиссии,

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 членов комиссии.

По итогам голосования аукционистом выбран член комиссии Игнатъев А.С.

### **Предмет аукциона:**

нежилые помещения №№ 10 - 14 общей площадью 177,8 кв. м на первом этаже (Лит. Е, Е1) нежилого здания юго-западного корпуса с кадастровым номером 48:11:0000000:3753, являющиеся частью объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебединский район, г. Лебединь, ул.ул. Советская, Мира, Интернациональная, Почтовая.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды – торговые (складские) помещения.

Срок аренды – 11 месяцев 29 дней.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа – 48 895,00 (Сорок восемь тысяч восемьсот девяносто пять рублей 00 копеек), с НДС.

Шаг аукциона – 2 444,75 (Две тысячи четыреста сорок четыре рубля 75 копеек), с НДС.

Задаток – не вносится.

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Документация об аукционе предоставлена на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- [www.gosdirekcia.ru](http://www.gosdirekcia.ru) – сайт ОБУК «Госдирекция».

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (две) заявки:

К участию в аукционе допущены следующие участники:

- 1) Индивидуальный предприниматель Колобовникова Ирина Ивановна Липецкая обл., Лебедянский р-он, г. Лебедянь, ул. Елецкая, д. 17, кв. 1
- 2) Индивидуальный предприниматель Соболева Ирина Анатольевна Липецкая обл., Лебедянский р-он, г. Лебедянь, ул. Геологов, 20

Присутствующие участники аукциона:

Участник (карточка № 1) - Индивидуальный предприниматель Колобовникова Ирина Ивановна;

Участник (карточка № 2) - Индивидуальный предприниматель Соболева Ирина Анатольевна.

Сведения о предпоследнем и последнем предложении по цене предмета аукциона:

Номер карточки участника	Сведения об участниках (Ф.И.О.)	Предложение по цене предмета аукциона, руб.
1	Индивидуальный предприниматель Колобовникова Ирина Ивановна Липецкая обл., Лебедянский р-он, г. Лебедянь, ул. Елецкая, д. 17, кв. 1	<b>63 074,55</b>
2	Индивидуальный предприниматель Соболева Ирина Анатольевна Липецкая обл., Лебедянский р-он, г. Лебедянь, ул. Геологов, 20	<b>68 941,94</b>


По итогам проведения аукциона Победителем признан участник (карточка № 2): Индивидуальный предприниматель Соболева Ирина Анатольевна, предложивший наибольший размер месячной арендной платы – **68 941,94 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот сорок один рубль 94 коп.)**.


Договор аренды с Победителем аукциона заключается не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения протокола об итогах аукциона на официальном сайте торгов.

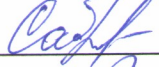
В случае отказа от заключения договора аренды с Победителем аукциона, либо при уклонении Победителя аукциона от заключения договора аренды в установленный срок, договор аренды заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по размеру месячной арендной платы, в порядке и сроки, установленные приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67.

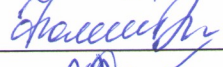
Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.


Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Н.Д. Ивашова

  
\_\_\_\_\_  
А.С. Игнатьев

  
\_\_\_\_\_  
С.С. Сафронова

  
\_\_\_\_\_  
И.В. Фомичева

  
\_\_\_\_\_  
Т.Д. Головина